



Prot. n° 6992 del 20 GIU. 2018

AVVISO PUBBLICO DI ESITO DI GARA

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale

RENDE NOTO che il data 20.06.2018 con inizio alle ore 12.58 è stata esperita la evidenza pubblica per l'assegnazione stagionale per l'anno 2018 di n. 1 lotto di area demaniale Marittima posto sulla spiaggia del rione Marina Grande di Scilla giusto bando prot. n°6592 del 13.06.2018 pubblicato in pari data all'Albo pretorio;
CHE alla procedura di evidenza pubblica hanno partecipato n°11 concorrenti e che hanno ottenuto i relativi punteggi:

Numerazione di presentazione	Prot.	Del	RICHIEDENTE	PUNTEGGIO
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	10
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	10
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	10
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	10
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	10
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	10
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	10
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	10
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	9
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	9
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	9

Avendo ottenuto lo stesso punteggio numero otto offerte, ed ai fini dell'assegnazione del lotto, si è proceduto a sorteggio come previsto dal Bando.

Le operazioni di sorteggio hanno determinato l'assegnazione del lotto alla ditta PALADINO FELICE da Scilla;

Si allega al presente avviso copia del verbale di assegnazione

Scilla, 20 GIUGNO 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Nicola Domenico Donato

(La firma è sostituita dall'indicazione a stampa – art.1, comma 87 Legge 549/1999)



Prot. n° 6 PPA
BCC 20 GIU. 2018

COMUNE DI SCILLA

(Provincia di Reggio Calabria)
Ufficio Tecnico - Demanio Marittimo

VERBALE PER L'ASSEGNAZIONE MEDIANTE PROCEDURA PUBBLICA DI CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME STAGIONALI - ESTATE 2018.

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di Giugno alle ore 12.58 nella residenza municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, sono presenti: 1) L'arch. Nicola Domenico Donato; 2) Il Geom. Giuseppe Facciola; 3) La sig.ra Muscinesi Angela Valentina

PREMESSO:

- **che** con avviso prot. n. 6592 del 13.06.2018 pubblicato all'Albo Pretorio dal 13.06.2018 al 28.06.2018 è stato indetto un bando di evidenza pubblica per l'assegnazione per la sola stagione estiva 2018 di un area demaniale marittima ad uso turistico/ricreativo;
- **che** nel bando il lotto è distinto con il numero 1 e individuato nell' allegato planimetrico con la lettera alfabetica A con specifica dimensione, destinazione ed uso;
- **che** in esito al pubblico avviso, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del **20.06.2018**, sono pervenuti n°11 (UNDICI) plichi integri e sigillati contenenti le istanze di partecipazione per l'assegnazione del LOTTO N° UNO, per come appresso elencati:

N°	PROT.N°	DEL	RICHIEDENTE
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, arch. Nicola Domenico Donato, assistito nelle operazioni dal geom. Giuseppe Facciola e dalla sig.ra Muscinesi Angela Valentina, inizia la numerazione progressiva dei plichi secondo l'ordine di presentazione, e procede all'ammissione delle istanze che risultano pervenute nei termini previsti dall'avviso pubblico (entro le ore 12,00 del 20.06.2018) per come di seguito elencate:



N°	Prot.n°	Del	Richiedente	Ammesso / non ammesso
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	ammesso
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	ammesso
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	ammesso
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	ammesso
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	ammesso
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	ammesso
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	ammesso
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	ammesso
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	ammesso
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	ammesso
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	ammesso

Successivamente procede all'apertura dei plichi pervenuti per il controllo della documentazione prescritta dall'art.6 del bando, e verificata la presenza di quanto richiesto, prosegue all'apertura della busta A per la valutazione dei requisiti tecnici dichiarati, attribuendo i seguenti punteggi:

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	1	Soggetti che si impegnano, oltre alla gestione dell'area richiesta in concessione, alla pulizia (vagliatura e pulizia da rifiuti) della spiaggia adiacente o anche non strettamente collegata all'uso del bene demaniale; indicatore della percentuale sarà l'area proposta, in rapporto all'area del lotto, per una superficie massima pari alla stessa. MAX PUNTI N. 2 (0,20 punti per ogni 10 punti percentuali)	100	2
				2	Impegno alla creazione di posti di lavoro (da dimostrare all'avvio dell'attività - pena revoca concessione); PUNTI N. 2		2
				3	Offerta rivolta a categorie protette (abbattimento barriere architettoniche). PUNTI N. 1		1
							5

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	1	Soggetti che si impegnano, oltre alla gestione dell'area richiesta in concessione, alla pulizia (vagliatura e pulizia da rifiuti) della spiaggia adiacente o anche non strettamente collegata all'uso del bene demaniale; indicatore della percentuale sarà l'area proposta, in rapporto all'area del lotto, per una superficie massima pari alla stessa. MAX PUNTI N. 2 (0,20 punti per ogni 10 punti percentuali)	100	2
				2	Impegno alla creazione di posti di lavoro (da dimostrare all'avvio dell'attività - pena revoca concessione); PUNTI N. 2		2
				3	Offerta rivolta a categorie protette (abbattimento barriere architettoniche). PUNTI N. 1		0
							4

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	1	Soggetti che si impegnano, oltre alla gestione dell'area richiesta in concessione, alla pulizia (vagliatura e pulizia da rifiuti) della spiaggia adiacente o anche non strettamente collegata all'uso del bene demaniale; indicatore della percentuale sarà l'area proposta, in rapporto all'area del lotto, per una superficie massima pari alla stessa. MAX PUNTI N. 2 (0,20 punti per ogni 10 punti percentuali)	100	2
				2	Impegno alla creazione di posti di lavoro (da dimostrare all'avvio dell'attività - pena revoca concessione); PUNTI N. 2		2
				3	Offerta rivolta a categorie protette (abbattimento barriere architettoniche). PUNTI N. 1		1
							5

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	1	Soggetti che si impegnano, oltre alla gestione dell'area richiesta in concessione, alla pulizia (vagliatura e pulizia da rifiuti) della spiaggia adiacente o anche non strettamente collegata all'uso del bene demaniale; indicatore della percentuale sarà l'area proposta, in rapporto all'area del lotto, per una superficie massima pari alla stessa. MAX PUNTI N. 2 (0,20 punti per ogni 10 punti percentuali)	100	2
				2	Impegno alla creazione di posti di lavoro (da dimostrare all'avvio dell'attività - pena revoca concessione); PUNTI N. 2		2
				3	Offerta rivolta a categorie protette (abbattimento barriere architettoniche). PUNTI N. 1		0
							4



N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	1	100	2	4	
				2				2
				3				0

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	1	100	2	5	
				2				2
				3				1

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	1	100	2	5	
				2				2
				3				1

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	1	100	2	5	
				2				2
				3				1

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	1	100	2	5	
				2				2
				3				1

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	1	100	2	5	
				2				2
				3				1



N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE TECNICA			PUNTEGGIO	
					PERCENTUALE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO		
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	1	Soggetti che si impegnano, oltre alla gestione dell'area richiesta in concessione, alla pulizia (vagliatura e pulizia da rifiuti) della spiaggia adiacente o anche non strettamente collegata all'uso del bene demaniale; indicatore della percentuale sarà l'area proposta, in rapporto all'area del lotto, per una superficie massima pari alla stessa. MAX PUNTI N. 2 (0,20 punti per ogni 10 punti percentuali)	100	2	5
				2	Impegno alla creazione di posti di lavoro (da dimostrare all'avvio dell'attività - pena revoca concessione); PUNTI N. 2		2	
				3	Offerta rivolta a categorie protette (abbattimento barriere architettoniche). PUNTI N. 1		1	

Successivamente si continua con l'apertura della busta B per l'attribuzione dei punteggi assegnati alla valutazione economica

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	VALUTAZIONE ECONOMICA		PUNTEGGIO
				CANONE DEMANIALE DI BASE (€)	PUNTI PERCENTUALI A RIALZO OFFERTI (%)	
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	354,01	100	5
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	354,01	100	5
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	354,01	100	5
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	354,01	100	5
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	354,01	100	5
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	354,01	100	5
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	354,01	100	5
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	354,01	100	5
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	354,01	100	5
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	354,01	100	5
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	354,01	100	5

Sommando i punteggi attribuiti ai partecipanti, ottenuti addizionando le due valutazioni, risulta:

N°	Prot.	Del	RICHIEDENTE	PUNTEGGIO VALUTAZIONE TECNICA	PUNTEGGIO VALUTAZIONE ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	5	5	10
2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	4	5	9
3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	5	5	10
4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	4	5	9
5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	4	5	9
6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	5	5	10
7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	5	5	10
8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	5	5	10
9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	5	5	10
10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	5	5	10
11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	5	5	10

Si compila la graduatoria finale per l'assegnazione del lotto che risulta essere la seguente:

N°	NUMERO DI PRESENTAZIONE	Prot.	Del	RICHIEDENTE	PUNTEGGIO
1	1	6866	19.06.2018	PALADINO FELICE	10
1	3	6871	19.06.2018	PALADINO GIOVANNI	10
1	6	6892	19.06.2018	PALADINO ROCCO	10
1	7	6949	20.06.2018	PALADINO VINCENZO	10
1	8	6950	20.06.2018	DE COCINIS ANGELA	10
1	9	6951	20.06.2018	MORABITO GIOVANNI	10
1	10	6952	20.06.2018	PALADINO GIUSEPPE	10
1	11	6953	20.06.2018	DE LORENZO BRUNO	10
2	2	6870	19.06.2018	CARBONE GIUSEPPE	9
2	4	6874	19.06.2018	BONANNO GIUSEPPE	9
2	5	6875	19.06.2018	TROPEANO VALENTINA	9

Il presidente avendo constatato che i concorrenti n° 1-3-6-7-8-9-10-11 hanno ottenuto lo stesso punteggio, ed al fine di assegnare ad uno dei due concorrenti il lotto, procede a sorteggio come previsto dal Bando.

Le operazioni di sorteggio vengono concluse con l'estrazione del biglietto riportante il n°1 per cui si procede all'assegnazione alla ditta PALADINO FELICE del lotto n°uno-

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, arch. Nicola Domenico Donato, dispone che dell'esito della presente selezione venga data notizia agli interessati mediante pubblicazione degli elenchi all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Arch. Nicola Domenico Donato - **Responsabile Ufficio Tecnico Comunale**

Geom. Giuseppe Facciola - Tecnico Comunale

Muscinesi Angela Valentina - collaboratore tecnico comunale



The block contains three handwritten signatures and two official stamps. The stamps are circular and contain the text 'COMUNE DI SCILLA' and 'Ufficio Tecnico'. The signatures are written in black ink over the stamps.



A handwritten signature in black ink, possibly 'AD'.